

Referat af møde i Karsemose Ejerlaugs bestyrelse, torsdag, den 5. december 2019

Alle var mødt.

1. Referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt og bliver lagt ud på hjemmesiden.

2. Hjemmesiden

Awork har ikke leveret tilfredsstillende support. Sara har imidlertid fundet en alternativ hjemmesideudbyder, der hedder Camilla. Hun har tidligere lavet et godt arbejde for Saras grundejerforening i København. Hun kan også påtage sig at være konsulent for os, så vi har professionel hjælp til hjemmeside og foreningens mail.

Vi sørger for at avertere for vor facebookside.

3. Bump og bom

Arbejdet med bump og bom er skredet godt frem, men Halsnæs Kommune har lavet en fejl i forbindelse med høringen forud for den meddelte tilladelse. Svend og Anders kontakter kommunen. Indtil vi har en afklaring med kommunen, foretager vi os ikke videre med hastighedsdæmpningen.

Det virker i øvrigt, som om opsætningen af bump har haft den ønskede virkning.

4. Økonomi

Indbetalinger er nået så langt, som vi kan forvente på nuværende tidspunkt. Der mangler for sidste kvartal i vort regnskabsår, men det er forventet.

Vi nærmer os en udgift på 300.000 kr. for bumpene og bom. Med et budget på 350.000 kr. kan vi ikke også sætte Skovlinien og Reinhard van Hauensvej i stand i dette regnskabsår.

Det kostede 2.500 kr. over det budgetterede at grave den rørlagte forbindelse over den gamle flyveplads op.

Dines Jørgensen har endnu ikke sendt regning for vejrappen. Svend undersøger, om bumpene kræver fast vedligeholdelse.

5. Veje og grøfter

Vi aftaler med JF Service at lappe vejene. Krogsgaards mand Johnny kontrollerer, at gennemløbet ved SE 5 er blevet sænket tilstrækkeligt. John følger op med SE 3.

Den årlige oprensning af grøfterne er i gang. Grøfterne fungerer her i det våde efterår efter hensigten!

De gamle vejsten skal males op, og eventuelt flyttes, så de passer bedst muligt med de nuværende forhold. Vi kan ikke gøre noget ved, at Reinhard van Hauensvej er blevet afbrudt ved Sune Ebbesensvej, og at den resterende, afbrudte del har fået nye navne.

6. Servitutter

John sørger for omdeling af opfordring til at opgive e-mailadresser til de husstande, der endnu ikke har meldt sig til. Vi drøftede også, om vi skal husstandsomdele Halsnæs Kommunes breve om servitutter og beplantning, men blev enige om at henvise til vor hjemmeside, hvor begge breve er lagt

ud.

Vi blev enige om ikke at forfølge servitutsager, før vi har Halsnæs Kommunes stillingtagen på tryk til spørgsmålet.

7. Næste møde

Hos Anders i Helsingør, den 20. februar 2020, kl. 18.