

Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde den 21. juli 2020 i Karsemose Ejerlaug

Mødet var indkaldt for at drøfte

1. Halsnæs Kommunes indsigelse til Vejdirektoratet over direktoratets udkast til afgørelse i klagesagen om ændring af kommunens tilladelse til vejregulering
2. Tine Horwitz' forslag til generalforsamlingen og anmodninger om postlister m.v.
3. Foreløbig drøftelse af Halsnæs Kommunes høring over lukning af stikvejen mellem Skjalm Hvidesvej og Reinhard van Hauensvej
4. Eventuelt

Alle var mødt.

1. Halsnæs Kommunes indsigelse til Vejdirektoratet over direktoratets udkast til afgørelse i klagesagen om ændring af kommunens tilladelse til vejregulering

Anders havde lavet et udkast til replik til Halsnæs Kommunes indsigelse. Bestyrelsen fandt, at kommunen havde efterrationaliseret på væsentlige punkter i sin indsigelse, og dette burde ikke stå uimodsagt.

Der var enighed om udkastet, som Anders sender inden udløbet af høringsfristen den 23. s.m.

2. Tine Horwitz' forslag til generalforsamlingen og anmodninger om postlister m.v.

Anders oplyste, at han var blevet kontaktet af Eske Groes, som bestyrelsen foreslår som dirigent på GF. Eske havde nogle overordnede betragtninger om forslaget, som han fandt burde behandles på lige fod med de andre punkter på dagsordenen. Der var enighed om at følge Eskes råd. Endvidere anbefalede Eske, at den høring, der er omtalt under pkt. 3 i dette referat, også bør gøres til genstand for en drøftelse.

TH har klaget over, at bemærkningerne til hendes forslag er blevet sendt ud sammen med forslaget. Der var forundring over denne reaktion og enighed om, at Anders skriver til hende og forklarer sagen.

Der var endvidere enighed om, at en drøftelse af forslaget nu må afvente GF.

TH har anmodet om elektroniske postlister. Det fremgår af ejerlaugets hjemmeside, at disse oplysninger ikke vil blive udleveret til tredjemand.

3. Foreløbig drøftelse af Halsnæs Kommunes høring over lukning af stikvejen mellem Skjalm Hvidesvej og Reinhard van Hauensvej

Halsnæs Kommune har den 17. juli 2020 udsendt forslag til lukning af den stikvej, der er udlagt efter § 5, stk. 1, i lokalplan 02.6 for et sommerhusområde ved Asserbo Plantage.

Der var enighed om, at bestyrelsen skal foreslå GF at sende bemærkninger til forslaget på hele ejerlaugets vegne, og at bestyrelsen skal opfordre enkeltmedlemmer til at koordinere deres besvarelser.

Punktet er ikke officielt på dagsordenen til GF, så forsamlingen kan ikke beslutte en linje i besvarelsen.

Anders oplyste, at ca. 45 ejendomme vil få vejstykket mellem den del af Skjalm Hvidesvej, der ligger som en forlængelse af Skovlinien, og Sune Ebbesensvej som eneste til- og frakørselsmulighed i tilfælde af lukning af stikvejen. Det vil i en katastrofesituation betyde et nåleøje for både evakuering og beredskabets adgang.