

## Referat af mødet i Karsemose Ejerlaugs bestyrelse den 18. november 2020

Mødet blev afholdt virtuelt på grund af covid 19. Alle var til stede.

Dagsordenen var bestyrelsens standarddagsorden.

### 1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet fra bestyrelsesmødet den 25. august 2020 blev godkendt og er lagt ud på hjemmesiden.

### 2. Henvendelser til ejerlauget

Der var ikke kommet nye henvendelser, men bestyrelsen har afgivet et høringssvar om lukning af stikvejen mellem Skjalm Hvidesvej og Reinhard van Hauensvej. Høringssvarene bliver gennemgået, og det forventes, at sagen skal behandles i kommunens tekniske udvalg og i byrådet i januar 2021.

Bestyrelsen har fået aktindsigt i korrespondancen mellem Halsnæs Kommune og nogle beboere på Reinhard van Hauensvej, som har været meget aktive over for kommunen i spørgsmålet om trafikregulering og reparationer på Reinhard van Hauensvej.

Tonen og indholdet i nogle af de fremsendte indlæg fik flere medlemmer til at foreslå en henvendelse fra ejerlauget til kommunen for at sikre, at også bestyrelsens syn på situationen er velkendt for kommunen.

Anders udarbejder et notat, der kan sendes til kommunen, og Søren tager kontakt med formanden for teknik- og miljøudvalget og med chefen for vejafdelingen.

### 3. Servitutter

Intet til dette punkt.

### 4. Trafikregulering

Svend oplyste, at genopretnings- og trafikreguleringsarbejdet på Skovlinien ville begynde omkring den 25. november 2020. Hvis vejret arter sig, vil arbejderne formentlig kunne afsluttes inden jul.

Der er sat ny stibom op. Desværre er der ikke mulighed for, at den nøgle, der skal bruges for at åbne bommen for at lade beredskab m.v. passere, skal blive i bommen, indtil den er lukket igen. Den slags bomme findes, men der skal bruges en anden type nøgle end den, beredskabet har.

### 5. Økonomi

Vi har endnu ikke modtaget regninger for etablering af bump og rensning rundt om steler, men Niels regnede med, at de ville komme snart.

Svend havde talt med Krogsgaard, som var bekymret over at se andre entreprenører udføre arbejde for ejerlauget, fordi han frygtede, at ejerlauget ikke var tilfreds med hans arbejde. Svend havde beroliget ham med at oplyse, at de andre entreprenører havde tilbudt arbejdet for en mindre sum end Krogsgaard, og dette var naturligvis afgørende for, hvem der fik denne opgave.

Bestyrelsen er godt tilfreds med Krogsgaards løbende arbejde og er enig i at beholde Krogsgaard som entreprenør for det løbende arbejde.

Niels oplyste, at Skovlinien nr. 17 har tilkendegivet, at de vil betale en andel af genopretningsarbejdet på Skovlinien, der svarer til længden af vejen ud for nr. 17. Skovlinien nr. 35 betaler for genopretningen af det stykke, der ligger mellem matriklens indkørsel og skel mod nr. 33.

## **6. Veje og grøfter**

Svend oplyste, at rampen fra Skovlinien til Bisp Absalonsvej ville blive asfalteret af Colas, som vor entreprenør på genopretningen af Skovlinien, Jesper Fast, anvender. Det er ikke muligt at sige, hvornår dette arbejde kan udføres, da Colas har travlt. Der var enighed om at udbedre et par huller i Bisp Absalonsvej og Sune Ebbesensvej, når vi alligevel har en asfaltvogn herude.

## **7. Næste møde**

Det blev aftalt, at Søren indkalder til virtuelt møde, når der bliver behov herfor. På grund af covid 19 er der ingen grund til at fastsætte en bestemt dato.