

Bilag 4 til Karsemose Ejerlaugs Generalforsamling 2023

Ordensreglement

På Karsemose Ejerlaugs generalforsamling den 28. august 1977 blev det vedtaget at fastsætte regler for at sikre bevarelsen af områdets rekreative værdi og begrænse mulighederne for nabokonflikter. Disse regler blev igen drøftet og bekræftet at være gældende på generalforsamlingen den 27. juni 2004.

Nærværende reglement er revideret og i den reviderede form vedtaget på generalforsamlingen den XX.YY 2023.

Bestyrelsen anmoder om, at man tager hensyn til andre grundejere og retter sig efter følgende regler:

§ 1. Kørsel og parkering

1. Hastigheden på ejerlaugets veje må maksimalt være 30 km i timen. Dette fremgår af skiltning i området.
2. Knallertkørsel må kun ske i nødvendigt omfang og under ingen omstændighed som leg.
3. Parkering skal finde sted på de enkelte grunde – også gæsteparkering

§ 2. Kvas

1. Afbrænding af kvas og andet haveaffald i det fri er forbudt.
2. Kvas må ikke anbringes i skel – ej heller mod vej.

§ 3. Motorsave og andre motoriserede redskaber

1. Motorsave kan anvendes, med undtagelse af følgende tidsrum:
 - a) 15. juni til 1. september.
 - b) Lørdage, søndage og helligdage i tiden 1. maj til 30. september.
 - c) Skolernes efterårsferie og påskeferie. Hvor en ferie kan ligge i flere på hinanden følgende uger, afhængig af vedtagelse i den enkelte kommunalbestyrelse, gælder forbuddet i alle uger.
2. Motorplæneklipper, buskrydder og andre støjende maskiner må kun anvendes mellem kl. 10 og kl. 12 med mindre aftale med omkringboende foreligger.

§ 4. Hunde

Hundeejere har pligt til at forhindre, at deres hund(e) ved gøen eller anden måde er til gene for andre.

§ 5. Udendørs musik m.v.

1. Radio, gramfon, ghettoblaster, soundbokse, boombokse, bånd- og CD-afspillere, TV samt enhver anden form for mekanisk eller elektronisk forstærker og lignende må ikke anvendes udendørs eller for åbentstående vinduer og døre.
2. Andre former for udendørs musik med instrumenter må ikke finde sted mellem kl. 22.00 og 7.00.

§ 6. Grøfter

Ejerlaugets grøfter må ikke beskadiges eller tilstoppes. Ejerlauget foretager en generel inspektion og oprensning, men den enkelte grundejer skal sørge for at grene og andet affald ikke hindrer vandets frie løb.