

Referat fra bestyrelsesmøde den 27. august 2024

Mødet blev afholdt virtuelt. Peter deltog i punktet veje og grøfter og økonomi.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra forrige møde.
2. Henvendelser til ejerlauget.
3. Servitutter.
4. Økonomi.
5. Veje og grøfter.
6. Aktionsliste.
7. Eventuelt.
8. Næste bestyrelsesmøde.

1. Godkendelse af referat

Referat af mødet den 16.04.24 blev godkendt og lægges på hjemmesiden.

2. Henvendelser til ejerlauget

En grundejer har spurgt om, hvem der er ansvarlig for beskæring af træer og buske langs vejene.

Som udgangspunkt er det den enkelte grundejer, der er ansvarlig for beskæringer ud for sin egen grund. Undtaget er træer og buske, der gror i arealer ejet af Karsemose Ejerlaug. Her er det ejerlauget, der via bestyrelsen står for beskæringen.

En anden grundejer har ønsket reduktion i antallet af vejbump.

Vejbumpene er godkendt af Halsnæs Kommune og politiet. Etableringen af bumpene er besluttet og efterfølgende godkendt af ejerlaugets generalforsamling.

3. Servitutter

Der var intet til punktet.

4. Økonomi

Vi har modtaget tilbud på genopretning af Niels Brynildsvej. Samlet vil udgifterne til dette overstige de budgetterede 60.000 kr. med ca. 30.000 kr. Vi udskyder derfor opretningen af de sidste vejsten, genplantningen i krydset ved Sune Ebbesensvej og Skjalm Hvidesvej samt informationen om skovgrunde. Herudover beskærer vi grøftebudgettet med 20.000 kr. Det sidste er muligt, da alle rørgennemføringer er spulet igennem og udgifterne hertil er betalt.

Peter går videre med genopretningen af Niels Brynildsvej.

5. Veje og grøfter

Som nævnt ovenfor arbejder vi på genopretning af Niels Brynildsvej. Herudover henter Peter tilbud på asfaltarbejder og renholdelse af vejene. Så vi kan få det ind i det kommende regnskabsårs budget.

6. Aktionsliste

Listen blev gennemgået og ajourført.

Sara og Anders undersøger mulige løsninger på et elektronisk arkiv til ejerlaugets dokumenter.

7. Eventuelt

Der var intet til punktet.

4. Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde afholdes hos Svend den 12. november 2024 kl. 17.